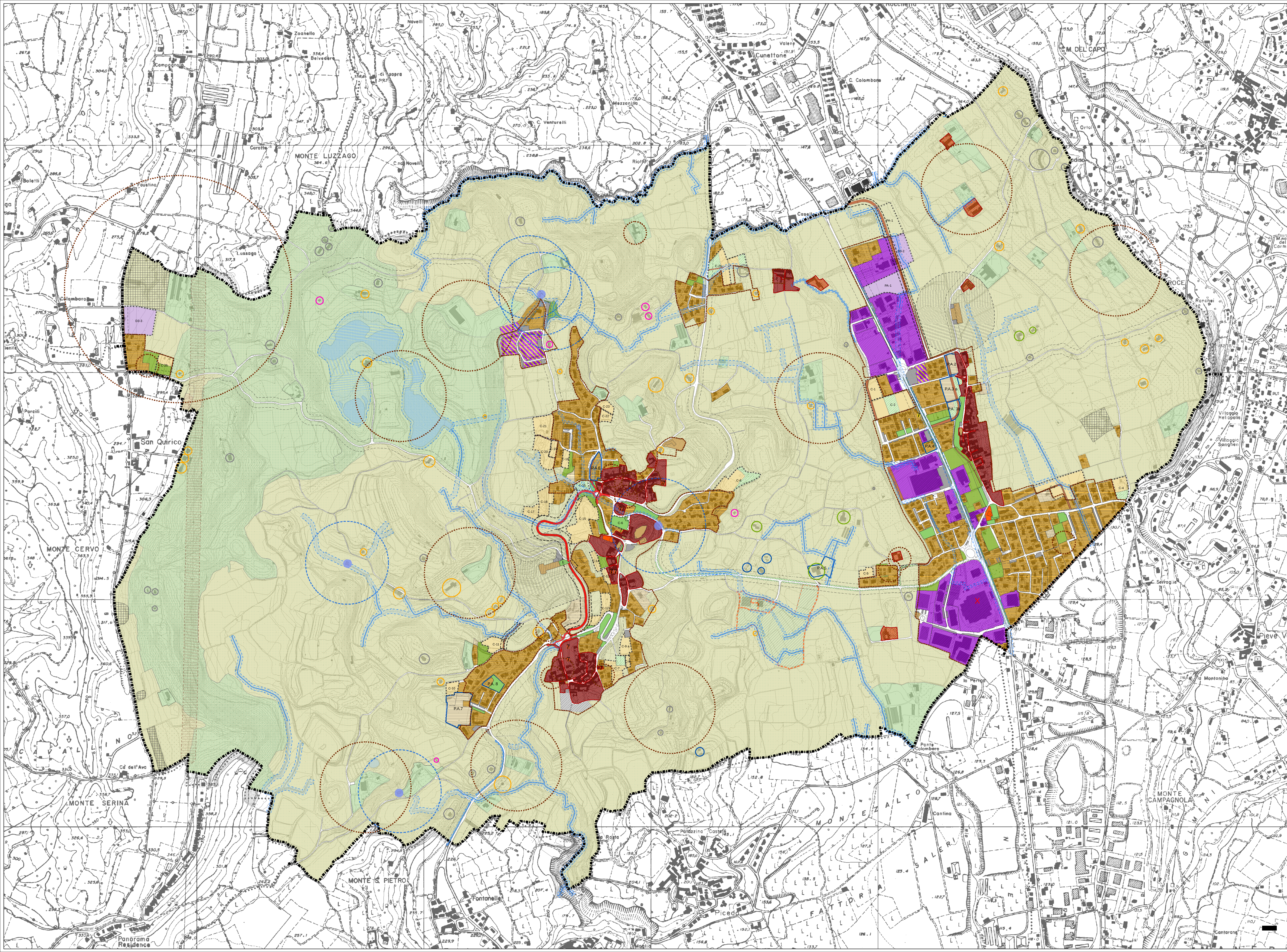




TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI PREVALENTI

- A - Nuclei di antica formazione
- AR - Nuclei storici sparsi nel territorio agricolo
- B1 - Ambito residenziale esistente (intensivo)
- B2 - Ambito residenziale esistente (estensivo)
- V - Verde privato

AMBITI PRODUTTIVI

- D1 - Ambito produttivo polifunzionale

AREE AGRICOLE

- Ambiti agricoli di massima tutela
- Ambiti agricoli di valenza paesistica
- Ambiti agricoli produttivi

AMBITI TURISTICI ALBERGHIERI

- D2 - Turismo alberghiero esistente

TESSUTO URBANO DI NUOVA TRASFORMAZIONE

- C1 - Residenziale prevalente di trasformazione
- D3 - Produttivo polifunzionale di trasformazione (no ricettivo)

SERVIZI ESISTENTI

- S1 - Servizi per l'istruzione
- S2 - Servizi per il verde
- S3 - Servizi di interesse comune
- S4 - Parcheggi

SERVIZI DI PROGETTO

- Ambito per servizi scolastici e sportivi pubblici in zona E2
- S2 - Servizi per il verde di progetto
- S4 - Parcheggi di progetto

VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto determinate
- Progetto Provinciale
- Perimetro centro storico
- Attuale Perimetro del centro edificato (da P.R.G.)

FASCE DI RISPETTO

- Idrografia (R.I.M.)
- Area di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
- area di rispetto captazioni
- Stradale esistente
- Stradale di progetto
- Elettrodotti
- Cimiteriale
- Allevamenti

PERIMETRO AMBITI

- Perimetro ambiti di trasformazione
- Piani di recupero
- Aree estrattive dismesse

X - Sito soggetto ad interventi di messa in sicurezza operativa ai sensi del co.9 art.242 del D.Lgs.152/2006

AMPLIAMENTO CONSENTITO PER EDIFICI IN ZONA AGRICOLA NON ADIBITI AD USO AGRICOLA

- 200 mc
- 100 mc
- 50 mc
- 200 mc
- nessun ampliamento

INCREMENTO VOLUMETRICO

- Ar.168, NTA-PUR
- Ar.176, NTA-PUR

PROVINCIA DI BRESCIA REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA

PGT

Piano di Governo del Territorio

PR - P3 AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO CONSOLIDATO 1:5.000

C.P.U. srl
Dirett. tecnico: Arch. Alessandro Magli
con
Arch. Giuliano Zani
Arch. Elvira Ambrogli
Ing. Valentina Lombardi
Avv. Luca Magli
e
Urb. Roberta Arrighoni
Arch. Paola Cerioli
Urb. Andrea Gavazzoni
Urb. Elisa Motori
Vittorio Saini
Matteo Capuzzi
Agr. Rocco Alfieri
Arch. Daniela Marini

IL SINDACO _____ **ADOZIONE**
Deliberazione C.C. del

IL SEGRETARIO _____ **APPROVAZIONE**
Deliberazione C.C. del

Novembre 2009

C.P.U. engineering srl, via Olivi n.14 25034 Orzinuovi (BS)
tel. 030/941567 fax: 030/944121 e-mail: cpu.servizi@gmail.com web: www.cpuservizi.it