



Stima convenzionale di consumo di suolo				Rif.	Calcolo	Dati
Situazione demografica del decennio di riferimento <sup>1</sup>	Popolazione residente	Inizio decennio				2.556
	Famiglie residenti	Fine decennio				3.132
		Inizio decennio				966
		Fine decennio				1.253
Suolo urbanizzato	Saldo naturale	Decennio				147
	Popolazione residente/famiglia	Inizio decennio				2.65
	Convenzionale <sup>2</sup>	Fine decennio				2.50
	Parchi urbani sovracomunali e territoriali realizzati	mq	1			1.579.717
Suolo urbanizzabile	Complessivo	mq	2			1.579.717
	In essere (residuo del Prg previgente non interessato da permessi di costruire)	mq	3	1+2		20.070
	Aggiuntivo (nuovo PGT) aree a trasfer. zone B agg. viabilità comunale e servizi	mq	4			311.569
	Aggiuntivo (nuovo PGT) provinciale variante sott. PGT	mq	5			10.024
Consumo di suolo <sup>3</sup>	Parchi urbani sovracomunali e territoriali previsti	mq	6			341.663
	Complessivo	mq	7	4+5+6		3.445
	Standard arretrato <sup>4</sup>	mq	8			3.445
	Standard arretrato <sup>5</sup>	mq	9	4+5-8		338.218
	Convenzionale <sup>6</sup>	mq				

<sup>1</sup> Per decennio di riferimento si intende il decennio che termina il 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano (es. 1999-2009 se il piano è stato adottato nel 2004).

<sup>2</sup> I dati del consumo di suolo sono riferiti al 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano.

<sup>3</sup> Suolo urbanizzabile convenzionale - Suolo già edificato, comprensivo delle principali infrastrutture (stradeferrovie), o interessato da permessi di costruire alla data del 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano, coincidente con le zone omogenee A, B, C, D, F del DM 2 aprile 1968. Sono escluse le zone F in qualità di parchi urbani sovracomunali (art. 139 delle Nta del Pzcp) e territoriali.

<sup>4</sup> Standard arretrato - Aree del Prg previgente destinate al soddisfacimento dello standard di legge e non ancora attuate alla data del 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano. Tali aree potranno essere confermate in termini quantitativi dal nuovo Prg senza generare consumo di suolo, pertanto non dovranno essere individuate graficamente sulla tavola.

<sup>5</sup> Suolo urbanizzabile convenzionale - Suolo da edificare per effetto delle previsioni confermate del Prg previgente qualora non ancora interessate da permessi di costruire e delle previsioni aggiuntive del nuovo Prg. Per previsioni del Prg previgente e del nuovo Prg si intendono le zone omogenee A, B, C, D, F come definite dal DM 2 aprile 1968 (compresi i lotti liberi). Sono esclusi dal suddetto calcolo gli standard destinati al fabbisogno arretrato e le zone F in qualità di parchi urbani sovracomunali (art. 139 delle Nta del Pzcp) e territoriali.

**CONSUMO DI SUOLO**

- suolo urbanizzato convenzionale (1.579.717 mq)
- suolo urbanizzabile: residuo PGT (20.070 mq)
- suolo urbanizzabile: aggiuntivo PGT (311.569 mq)
- suolo urbanizzabile: standard arretrato (3.445 mq)
- CONFINI COMUNALI

PROVINCIA DI BRESCIA REGIONE LOMBARDA  
 COMUNE DI PUGNAGO DEL GARDA  
  
**PGT**  
 Piano di Governo del Territorio

**DP - P3 CONSUMO DI SUOLO** 1:5.000

**C.P.U. srl**  
 Dirett. tecnico: Arch. Alessandro Magli  
 con  
 Arch. Giuliano Zani  
 Arch. Elvira Ambrogi  
 Ing. Valentina Lombardi  
 Avv. Luca Magli  
 e  
 Urb. Roberta Arrigoni  
 Arch. Paola Cerioli  
 Urb. Andrea Gavazzoni  
 Urb. Elisa Notari  
 Vittorio Saini  
 Matteo Capuzzi  
 Agr. Rocco Alfieri  
 Arch. Daniela Marini

IL SINDACO ..... ADOZIONE  
 Deliberazione C.C. .... del .....

IL SEGRETARIO ..... APPROVAZIONE  
 Deliberazione C.C. .... del .....