



- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- AMBITI RESIDENZIALI PREVALENTI**
- A - Nuclei di antica formazione
 - AR - Nuclei storici sparsi nel territorio agricolo
 - B1 - Ambito residenziale esistente (intensivo)
 - B2 - Ambito residenziale esistente (estensivo)
 - V - Verde privato
- AMBITI PRODUTTIVI**
- D1 - Ambito produttivo polifunzionale
- AREE AGRICOLE**
- Ambiti agricoli di massima tutela
 - Ambiti agricoli di valenza paesistica
 - Ambiti agricoli produttivi
- AMBITI TURISTICI ALBERGHIERI**
- D2 - Turistico alberghiera esistente
- TESSUTO URBANO DI NUOVA TRASFORMAZIONE**
- C1 - Residenziale prevalente di trasformazione
 - D3 - Produttivo polifunzionale di trasformazione (no ricettivo)
- SERVIZI ESISTENTI**
- S1 - Servizi per l'istruzione
 - S2 - Servizi per il verde
 - S3 - Servizi di interesse comune
 - S4 - Parcheggi
- SERVIZI DI PROGETTO**
- Ambito per servizi scolastici e sportivi pubblici in zona E2
 - S2 - Servizi per il verde di progetto
 - S4 - Parcheggi di progetto
- VIABILITA'**
- Viabilità esistente
 - Viabilità di progetto determinate
 - Progetto Provinciale
 - Perimetro centro storico
 - Attuale Perimetro del centro edificato (da P.R.G.)
- FASCE DI RISPETTO**
- Idrografia (R.I.M.)
 - Area di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
 - area di rispetto captazioni
 - Stradale esistente
 - Stradale di progetto
 - Elettrodotti
 - Cimiteriale
 - Allavamenti
- PERIMETRO AMBITI**
- Perimetro ambiti di trasformazione
 - Piani di recupero
 - Aree estrattive dismesse
 - Sito soggetto ad interventi di messa in sicurezza operativa ai sensi del co.8 art.242 del D.Lgs.152/2006
- AMPLIAMENTO CONSENTITO PER EDIFICI IN ZONA AGRICOLA NON ADIBITI AD USO AGRICOLO**
- 200%
 - 0%+
 - 100%
 - 50%
 - 200 mc
 - nessun ampliamento
 - Riqualificazione C.na Nember
- INCREMENTO VOLUMETRICO**
- Art. 68, NTA PaR
 - Art. 76, NTA PaR
- SUGGERIMENTI E PROPOSTE PERVENUTE PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE**
- N Suggerimenti e proposte accolte

Regione Lombardia - Provincia di Brescia
COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 VARIANTE PUNTUALE**

COMMITTENTE
 Comune di Puegnago del Garda
 Piazza Beato Don Giuseppe Baldo n.1
 25080 - Puegnago del Garda (BS)
 P. IVA 00710640988
 protocollo@pec.comune.puegnago.del.garda.bs.it

PROGETTISTI

Ing. Francesco Rosa
 via r.pisano, 41 - 25128 Brescia (BS)
 via Sivano, 74/A - 25050 Monte Isola (BS)
 cell. 347.0278160 - tel. 030.396135
 e-mail: rosafra@libero.it
 P.I. 02739390964

Arch. Francesco Nicolini
 via Morelli, 29
 25080 Novecento (BS)

Ing. Alessandro Bertolotti
 via Carisigno, 19 - 25079 Vobarno (BS)
 cell. 349.3733614
 e-mail: bertolotti.alessandro@libero.it

TAV:
DP - PO | DOCUMENTO DI PIANO
 Individuazione cartografica dei suggerimenti e proposte
 su azionamento del Piano delle Regole vigente

SCALA 1:5.000 | Gennaio 2024 | Emesso per VAS | Revisione: 00

A TITOLAZIONE DEI VIGNI LEGGI SUI DIRITTI DI QUESTO AUTORE NON PUO' ESSERE COPIATO O RIPRODOTTO SENZA L'AUTORIZZAZIONE DEI PROGETTISTI