


**COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA**
**Ufficio Tecnico**

Piazza Beato Don Giuseppe Baldo, 1

Provincia di Brescia - CAP 25080

**0365555311 (centralino) – Fax 0365554051**

C.F. 00842980179 – P. I.V.A. 00581420981

 e-mail : [tecnico@comune.puegnagodelgarda.bs.it](mailto:tecnico@comune.puegnagodelgarda.bs.it)


Al Responsabile del Servizio area Tecnica

Data \_\_\_\_\_

**OGGETTO: RICHIESTA DI APPROVAZIONE P.A. – AMBITO C21a**

 Il sottoscritto LUCIO DI ROSA

 Nato a Massa (MS) il 27 giugno 1980 Cod. Fisc. DRS LCU 80H27 F023M

 Indirizzo residente in Les Cyclades (Principato di Monaco), Avenue des Papalins n.37 tel. N° \_\_\_\_\_

(VIA – PIAZZA)

(N° CIVICO)

(C.A.P.)

(COMUNE)

**SE IL RICHIEDENTE E' UNA SOCIETA' COMPILARE ANCHE QUANTO SEGUE:**

 in qualità di \_\_\_\_\_ della Soc. \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
 P.I. e Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ tel n° \_\_\_\_\_

**CHIEDE**
**il rilascio dei provvedimenti abilitativi suesposti per l'esecuzione del seguente intervento:**

<b>TIPO INTERVENTO</b> (Barrare le caselle interessate)		<b>DESTINAZIONE D'USO</b> (Barrare le caselle interessate)
<input type="checkbox"/> Nuova costruzione	<input type="checkbox"/> Opere di urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Residenziale civile</b>
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia (art. 31 – let. d - L.457/78)	<input type="checkbox"/> Insegne / Tende/ Cartelli	<input type="checkbox"/> Artigianale/Industriale
<input type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo (art. 31 – let. c - L.457/78)	<input type="checkbox"/> Cambio destinazione d'uso con opere	<input type="checkbox"/> Commerciale/Direzionale
<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria (art. 31 - let. b - L.457/78)	<input type="checkbox"/> Demolizioni	<input type="checkbox"/> Alberghiero
<input type="checkbox"/> Ampliamento e/o soprizzo	<input type="checkbox"/> Scavi	<input type="checkbox"/> Residenza e Attrezzature agricole
<input type="checkbox"/> Opere Urgenti (art. 13 Regolamento Edilizio)	<input type="checkbox"/> Sistemazioni esterne / Recinzioni	<input type="checkbox"/> Attrezzature di interesse generale (culturali, sanitarie, assistenziali, sportive, spettacolo, ecc.)
<input type="checkbox"/> Variante n. ____ a Concessione Edilizia P.E. N° _____	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Piano di lottizzazione</b>	<input type="checkbox"/> Altro (specificare) Residenziale – Commerciale

per l'esecuzione del seguente intervento:

P.A (C21a) – Nuovo edificio residenziale

da realizzarsi in Puegnago del Garda, in via Arginelli,

identificato catastalmente al N.C.E.U.-N.C.T.R. al Fg n° .....9..... Mapp. ....4952, 4954, 5079, 5081, 5294, 5296, 5718, 5720, 5722.

 Il sottoscritto richiedente **dichiara sotto la propria responsabilità**, ai sensi e agli effetti dell' art. 4 Legge 28.01.77 n°10, di avere pieno ed esclusivo titolo al rilascio dei provvedimenti richiesti con la presente, nella qualità di (3) legale rappresentante come risulta dalla documentazione allegata.

**Note**

 Prima di presentare la pratica al protocollo si consiglia di acquisire preventivamente il parere di preistruttoria presso l'Ufficio Urbanistica al fine di conoscere immediatamente se la documentazione presentata è sufficiente e corretta per l'istruttoria e per conoscere il nome del Responsabile del procedimento a cui fare riferimento per ogni informazione.

Tutti gli spazi vuoti della richiesta devono essere compilati indipendentemente dal tipo di pratica; cancellando eventualmente le parti che non interessano.

Proprietario, Comproprietario con delega degli altri proprietari; Amministratore del condominio per quanto riguarda gli spazi comuni; singolo condomino, delegato dall' assemblea condominiale quando l'intervento avviene su parti comuni; rappresentante volontario del proprietario con apposita procura; conduttore od affittuario con apposita delega del proprietario; rappresentante legale del proprietario; titolare del diritto di superficie; enfiteuta, usufruttuario nei limiti del C.C., titolare del diritto d'uso o d'abitazione, tutore; titolare di diritti provenienti da provvedimento autoritativo quali il beneficiario dell' Occupazione d' urgenza, l'avente causa da tale beneficiario; titolare di servitù coattiva costituita per provvedimento amministrativo o sentenza, ecc.

Il sottoscritto progettista e redattore degli elaborati tecnici allegati EMANUELA DOSOLINA ERCULIANI iscritto all'Albo degli ARCHITETTI della provincia di BRESCIA al n° 540, nato a SALO' (BS) il 30/12/1953

Cod. Fisc.;; RCL MLD 53T70 H717J Indirizzo

CORSO ZANARDELLI n° 106 25083 GARDONE RIVIERA (BS) tel. N° 036521570 Fax.

(VIA - PIAZZA)

(N° CIVICO) (C.A.P.)

(COMUNE)

assume la piena e completa responsabilità in merito alla veridicità ed esattezza degli elementi risultanti dagli elaborati medesimi e DICHIARA che l' allegato progetto è conforme alle norme del PGT, dei Regolamenti Edilizio e d'Igiene, nonché alla legislazione urbanistica vigente.

Il sottoscritto progettista dichiara inoltre quanto segue:

VINCOLI	NULLA OSTA OBBLIGATORI
<input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALE (DL 29.10.99 N° 490 ex Legge 1497/39)	<input type="checkbox"/> Decreto Sindacale
<input type="checkbox"/> MONUMENTALE (DL 29.10.99 N° 490 ex Legge 1089/39)	<input checked="" type="checkbox"/> Autorizzazione Soprintendenza
<input type="checkbox"/> IDROGEOLOGICO (R.D. n° 3267/23)	<input type="checkbox"/> Autorizzazione Provincia
	<input type="checkbox"/> Decreto Sindacale (ai sensi della L.R. 80/89)
<input type="checkbox"/> A.N.A.S.	<input type="checkbox"/> Nulla-osta A.N.A.S.
<input type="checkbox"/> PROVINCIA	<input type="checkbox"/> Nulla-osta Provincia
<input type="checkbox"/> FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	<input type="checkbox"/> Nulla osta A.S.L.
<input type="checkbox"/> FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE O LACUALE	<input type="checkbox"/> Nulla-osta Genio Civile - Conc. demaniale
<input type="checkbox"/> FASCIA DI RISPETTO STRADALE	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/>

L' area **non** è dotata delle seguenti reti tecnologiche :(cancellare le reti tecnologiche che non sono presenti):

Acquedotto; Fognatura (bianca e nera); Gas; Elettricità; Telefono;

Si richiede che ogni comunicazione o provvedimento relativo alla presente pratica venga indirizzato a:

Sig. Lucio Di Rosa

Firma del Richiedente

Firma del Proprietario

Firma e timbro del Progettista

Lucio Di Rosa

Lucio Di Rosa




**COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA**
*Ufficio Tecnico*

Piazza Beato Don Giuseppe Baldo, 1

Provincia di Brescia - CAP 25080

**0365555311 (centralino) – Fax 0365554051**

C.F. 00842980179 – P. I.V.A. 00581420981

 e-mail : [tecnico@comune.puegnagodelgarda.bs.it](mailto:tecnico@comune.puegnagodelgarda.bs.it)

 MARCA  
DA  
BOLLO  
14,62 Euro

Al Responsabile del Servizio area Tecnica

Data \_\_\_\_\_

**OGGETTO: RICHIESTA DI APPROVAZIONE P.A. – AMBITO C21a**

 Il sottoscritto KARNER KLAUS

 Nato a Klagenfurt (Austria) l'8 marzo 1962 Cod. Fisc: KRN KLS 62C08 Z102M

 Indirizzo residente in Klagenfurt (Austria), Deutenhofenstrasse 1 H11 tel. N° \_\_\_\_\_

 La sottoscritta KARNER ASTRID

 Nata a Klagenfurt (Austria) il 27 ottobre 1961 Cod. Fisc: KRN SRD 61R67 Z102P

 Indirizzo residente in Klagenfurt (Austria), Deutenhofenstrasse 1 H11 tel. N° \_\_\_\_\_

(VIA – PIAZZA)

(N° CIVICO)

(C.A.P.)

(COMUNE)

**SE IL RICHIEDENTE E' UNA SOCIETA' COMPILARE ANCHE QUANTO SEGUE:**

in qualità di \_\_\_\_\_ della Soc. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

P.I. e Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ tel n° \_\_\_\_\_

**CHIEDE**
**il rilascio dei provvedimenti abilitativi suesposti per l'esecuzione del seguente intervento:**

<b>TIPO INTERVENTO</b> (Barrare le caselle interessate)		<b>DESTINAZIONE D'USO</b> (Barrare le caselle interessate)
<input type="checkbox"/> Nuova costruzione	<input type="checkbox"/> Opere di urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Residenziale civile</b>
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia (art. 31 - let. d - L.457/78)	<input type="checkbox"/> Insegne / Tende/ Cartelli	<input type="checkbox"/> Artigianale/Industriale
<input type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo (art. 31 - let. c - L.457/78)	<input type="checkbox"/> Cambio destinazione d'uso con opere	<input type="checkbox"/> Commerciale/Direzionale
<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria (art. 31 - let. b - L.457/78)	<input type="checkbox"/> Demolizioni	<input type="checkbox"/> Alberghiero
<input type="checkbox"/> Ampliamento e/o sopralzo	<input type="checkbox"/> Scavi	<input type="checkbox"/> Residenza e Attrezzature agricole
<input type="checkbox"/> Opere Urgenti (art. 13 Regolamento Edilizio)	<input type="checkbox"/> Sistemazioni esterne / Recinzioni	<input type="checkbox"/> Attrezzature di interesse generale (culturali, sanitarie, assistenziali, sportive, spettacolo, ecc.)
<input type="checkbox"/> Variante n. ____ a Concessione Edilizia P.E. N° _____	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Piano di lottizzazione</b>	<input type="checkbox"/> Altro (specificare): Residenziale – Commerciale

per l'esecuzione del seguente intervento:

P.A (C21a) – Nuovo edificio residenziale

da realizzarsi in Puegnago del Garda, in via Arginelli,

identificato catastalmente al N.C.E.U.-N.C.T.R. al Fg n° .....9..... Mapp. ....5717, 5719, 5721

 Il sottoscritto richiedente **dichiara sotto la propria responsabilità**, ai sensi e agli effetti dell' art. 4 Legge 28.01.77 n°10, di avere pieno ed esclusivo titolo al rilascio dei provvedimenti richiesti con la presente, nella qualità di (3) legale rappresentante come risulta dalla documentazione allegata.

Note



Prima di presentare la pratica al protocollo si consiglia di acquisire preventivamente il parere di preistruttoria presso l'Ufficio Urbanistica al fine di conoscere immediatamente se la documentazione presentata è sufficiente e corretta per l'istruttoria e per conoscere il nome del Responsabile del procedimento a cui fare riferimento per ogni informazione.

Tutti gli spazi vuoti della richiesta devono essere compilati indipendentemente dal tipo di pratica; cancellando eventualmente le parti che non interessano.

Proprietario, Comproprietario con delega degli altri proprietari; Amministratore del condominio per quanto riguarda gli spazi comuni; singolo condomino, delegato dall'assemblea condominiale quando l'intervento avviene su parti comuni; rappresentante volontario del proprietario con apposita procura; conduttore od affittuario con apposita delega del proprietario; rappresentante legale del proprietario; titolare del diritto di superficie; enfiteuta, usufruttuario nei limiti del C.C., titolare del diritto d'uso o d'abitazione, tutore; titolare di diritti provenienti da provvedimento autoritativo quali il beneficiario dell'Occupazione d'urgenza, l'avente causa da tale beneficiario; titolare di servitù coattiva costituita per provvedimento amministrativo o sentenza, ecc.

Il sottoscritto progettista e redattore degli elaborati tecnici allegati EMANUELA DOSOLINA ERCULIANI iscritto all'Albo degli ARCHITETTI della provincia di BRESCIA al n° 540, nato a SALO' (BS) il 30/12/1953

Cod. Fisc.;; RCL MLD 53T70 H717J Indirizzo

CORSO ZANARDELLI n°106 25083 GARDONE RIVIERA (BS) tel. N° 036521570 Fax.

(VIA - PIAZZA)

(N° CIVICO) (C.A.P.)

(COMUNE)

assume la piena e completa responsabilità in merito alla veridicità ed esattezza degli elementi risultanti dagli elaborati medesimi e DICHIARA che l' allegato progetto è conforme alle norme del PGT, dei Regolamenti Edilizio e d'Igiene, nonché alla legislazione urbanistica vigente.

Il sottoscritto progettista dichiara inoltre quanto segue:

VINCOLI	NULLA OSTA OBBLIGATORI
<input checked="" type="checkbox"/> AMBIENTALE (DL 29.10.99 N° 490 ex Legge 1497/39)	<input type="checkbox"/> Decreto Sindacale
<input type="checkbox"/> MONUMENTALE (DL 29.10.99 N° 490 ex Legge 1089/39)	<input checked="" type="checkbox"/> Autorizzazione Soprintendenza
<input type="checkbox"/> IDROGEOLOGICO (R.D. n° 3267/23)	<input type="checkbox"/> Autorizzazione Provincia
	<input type="checkbox"/> Decreto Sindacale(ai sensi della L.R. 80/89)
<input type="checkbox"/> A.N.A.S.	<input type="checkbox"/> Nulla-osta A.N.A.S.
<input type="checkbox"/> PROVINCIA	<input type="checkbox"/> Nulla-osta Provincia
<input type="checkbox"/> FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	<input type="checkbox"/> Nulla osta A.S.L.
<input type="checkbox"/> FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE O LACUALE	<input type="checkbox"/> Nulla-osta Genio Civile - Conc. demaniale
<input type="checkbox"/> FASCIA DI RISPETTO STRADALE	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/>

L' area **non** è dotata delle seguenti reti tecnologiche :(cancellare le reti tecnologiche che non sono presenti):

Acquedotto; Fognatura (bianca e nera); Gas; Elettricità; Telefono;

Si richiede che ogni comunicazione o provvedimento relativo alla presente pratica venga indirizzato a:

Sigg. Karner Klaus, Karner Astrid

*Astrid Karner*

Firma del Richiedente

Firma del Proprietario

*Klaus Karner*

Firma e timbro del Progettista

