



COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA

Piazza Beato Don Giuseppe Baldo, 1

Provincia di Brescia - CAP 25080

Tel. 0365555321 – Fax 0365555315

tributi@comune.puegnagodelgarda.bs.it

C.F. 00842980179 – P. I.V.A. 00581420981

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) 2020

La scadenza per il versamento della 2° RATA / CONGUAGLIO IMU 2020 è prevista per il giorno

16 DICEMBRE 2020

Il versamento deve essere effettuato secondo le seguenti aliquote d'imposta:

Tipologia	Aliquota IMU
Abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6, C/7) diverse da A/1, A/8 e A/9	Esenti
Abitazione principale categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6, C/7)	0,6%
Aliquota ordinaria	1%
Aree fabbricabili	1%
Terreni agricoli individuati in base ai criteri stabiliti dalla circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993	Esenti
Fabbricati rurali strumentali D/10 (c.678 Legge 147/2013)	0,1%
Fabbricati classificati in categoria D esclusi i rurali strumentali (D/10)	1,05%

COMODATO D'USO GRATUITO - Legge 27 dicembre 2019 n. 160 – art. 1 comma 747

Per beneficiare della riduzione di IMU al 50% dell'importo dovuto sarà necessario rispettare i seguenti requisiti:

- il contratto di comodato gratuito, registrato all'Agenzia delle Entrate, deve essere stipulato tra genitori o figli, ovvero tra parenti in linea retta entro il primo grado;
- l'immobile concesso in comodato d'uso gratuito non deve rientrare tra le categorie catastali di lusso (A/1, A/8 e A/9) e deve essere utilizzato dal comodatario come abitazione principale;
- il comodante deve avere residenza e dimora abituale nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato d'uso e deve possedere un solo immobile in Italia oltre alla casa principale.