

All'UFFICIO TRIBUTI

del Comune di PUEGNAGO DEL GARDA

OGGETTO:

Imposta Comunale sugli Immobili. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 8, comma 1, D.Lgs. 30/12/92, n. 504, come sostituito dall'art. 3, comma 55, legge 23/12/96, n. 662¹)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____, (prov. _____) il _____, con residenza / sede legale a _____ (prov. _____) in Via _____, n. _____ C.F. _____, Tel _____, avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8, comma 1, D.Lgs. 30/12/92, n. 504, come sostituito dall'art. 3, comma 55, legge 23/12/96, n. 662 e dall'art. 13 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili (riduzione del 50% dell'imposta dovuta) che l'immobile sito in:

Via/Piazza _____

Distinto in catasto al Fg. _____ P.lla _____ Sub. _____ Cat. _____ Cl. _____

Rendita Euro _____

Fg. _____ P.lla _____ Sub. _____ Cat. _____ Cl. _____

Rendita Euro _____

Fg. _____ P.lla _____ Sub. _____ Cat. _____ Cl. _____

Rendita Euro _____

Fg. _____ P.lla _____ Sub. _____ Cat. _____ Cl. _____

Rendita Euro _____

¹ D.Lgs. 30/12/92, n. 504, articolo 8, comma 1: L'imposta è ridotta del 50 per cento per fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa il contribuente ha facoltà di presentare dichiarazione sostitutiva ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente. (...).

1) è **INAGIBILE O INABITABILE** dal _____ in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
- mancanza di servizi igienico-sanitari;
- mancanza dell'impianto elettrico;
- mancanza dell'impianto di riscaldamento;
- _____

2) è **DI FATTO INUTILIZZATO** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

- acqua luce gas telefono _____

3) non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 05/08/78, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

Puegnago del Garda, li _____

► *Il/la Dichiarante*

Allega:

- documentazione fotografica;
- copia documento d'identità dichiarante.